

HAKEMUS TILAPÄISTÄ LUOTTOA VARTEN

Siikalatvan kunta / Kunnanhallitus
Pulkkilantie 4
92600 PULKKILA

Hakija: Laakkolan Kyläyhdistys ry
pj. Timo Tamminen
Säisänperäntie 306, 92650 Laakkola
p. 040 029 2569

Luoton kohde: Kylätalon huoltorakennus

Haettavan luoton määrä: 15 000 €

Laakkolan Kyläyhdistys on aktiivinen kylätoimija. Kyläläisissä on monen alan ammattilaisia, jotka antavat osaamisensa yhdistyksen toimintaan. Kyläyhdistyksen talous on kunnossa. Yhdistys rahoittaa toimintaansa mm. vuokraamalla kylätaloa kansalaisopiston ja muiden toimijoiden käyttöön sekä järjestämällä säännöllisiä yleisötapahtumia, joista tunnetuimpia ovat pääsiäis- ja joulutapahtumat sekä Elomenot. Kylällä on huomattu, että rakentamis- ja muut projektit aktivoivat uusia kyläläisiä mukaan toimintaan.

Kyläyhdistyksen toimintaa on hankaloittanut varastotilojen vähäisyys ja sosiaalityötilojen puute ulkoilmatapahtumissa. Tarvetta on myös inva-wc:lle, jota nykyisessä talossa ei ole. Yhdistyksen teltat, pöydät, tuolit, työkalut ym. omaisuus on ollut varastoituna kylätalon ullakolla ja naapuritalojen heikoissa varastoissa. Myös paloviranomaisen mukaan kylätalo tarvitsee muun varaston kuin kylätalon ullakon.

Kyläyhdistys on saanut Ely-keskukselta myönteisen rahoituspäätöksen huoltorakennuksen rakentamiseksi. Huoltorakennus täyttää yllä esitetyt tarpeet. Kustannusarvio on n. 57 000 €, josta julkista tukea on 65 % eli n. 37 000€. Omarahoitusosuus on talkootyötä, jonka arvo on n. 20 000 €.

Laakkolan Kyläyhdistys hakee kunnalta tilapäistä luottoa 15 000 € siihen saakka, kunnes Ely-keskus maksaa tuen toteutuneita kustannuksia vastaan. Projekti päättyy 12/2021. Raportointi ja maksatus vievät muutamia kuukausia.

Laakkolan Kyläyhdistys vastaa hankkeen hallinnoinnista, raportoinnista ja maksuhakemuksista rahoittajalle. Maksuhakemuksessa voidaan ilmoittaa kunnan osoittama tili, jolle tuki ohjataan suoraan Ely-keskuksesta.

Kunnioitavasti
Laakkolan kyläyhdistyksen puolesta



Timo Tamminen, puheenjohtaja

Liitteet

Kustannusarvio
Tukipäätös

Kustannusarvio ja rakennusselostus

01 Hakija Laakkolan kyläyhdistys
 02 Henkilötunnus
 03 Osoite Latvantie 10, 92650 Laakkola
 04 Puh.nro
 05 Kunta ja kylä Siikalatva 791, Laakkola 420
 06 Tilan nimi ja RN:o 12-73

Rakennustoimenpide		Kantavat pystyrakenteet		Rakennusmuoto		Lämmitysratkaisu	
<input checked="" type="checkbox"/> 15 Uusi	17 Peruskorjaus	<input checked="" type="checkbox"/> 25 Puu	27 Metall	<input checked="" type="checkbox"/> 35 1- kerros	37 2 -kerrosta	47 Kaukolämpö	84 Aurinko
16 Laajennus	18 Ymp. parant.ym.	26 Kiviaines	28 Muu	36 1 ½-kerros	38 Kellarillinen	48 Vesikesk. lämm.	55 Leivinuuni
Rakentamistapa		Alapohjarakenne		Rakennuksen yleisvarustelu		49 Ilmakek. lämm.	56 Kiuas, puu
<input checked="" type="checkbox"/> 19 Paikalla tehty	<input checked="" type="checkbox"/> 23 Oman puutava- ran osuus suuri	<input checked="" type="checkbox"/> 29 Maanvarainen	30 Tuulettuva	39 Sähköistys	<input checked="" type="checkbox"/> 43 Kunnall.vesi	<input checked="" type="checkbox"/> 50 Suora sähköl.	57 Kiuas sä
20 Elem.toim.		Julkisivumateriaali		<input checked="" type="checkbox"/> 40 Vesijohto	44 Sauna	51 Varaava sähköl.	Polttoaineet
<input checked="" type="checkbox"/> 21 Oma työpan.suuri	24 Oman puutava- ran osuus pieni	<input checked="" type="checkbox"/> 31 Puu	33 Metall	41 Lämmin vesi	45 Autotalli	52 Uunilämmitys	58 Uusiutuva
22 Oma työpan pieni		32 Kiviaines	34 Muu	<input checked="" type="checkbox"/> 42 Viemäri	46 Autokatos	53 Lämpöpumppu	59 Uusiutum.

RAKENNUSSUUNNITELMASSA TOTEUTETUT VOLYMITIEDOT			
Asuinrakennus	Vanhaa	Uutta	Yhteensä
60 Henkilömäärä	Asukasta	Asukasta	0 Asukasta
61.1 huoneisto h+k/kk	m ²	m ²	0 m ²
62.2 huoneisto h+k/kk	m ²	m ²	0 m ²
63 Lämpökeskus KW	m ²	m ²	0 m ²
64 Muut huoneistoalaan kuulumattomat tilat	m ²	m ²	0 m ²
65 Huoneistoala RT 120.22 mukaan, yht.	m ²	m ²	0 m ²
66 Kerrosala	m ²	m ²	0 m ²
67 Rakennustilavuus	m ³	m ³	0 m ³

MUUT RAKENNUKSET		Vanhaa		Uutta		Yhteensä	
Rakennus	Määrä yks.	m ²	m ³	m ²	m ³	m ²	m ³
68 Wc ja varasto	1			84,4	102	84,4	102
69							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79 Hyötyala ja rakennustilavuus yht. h ² , m ³		0	0	84,4	102	84,4	102

KUSTANNUSTEN PÄÄJAOTTELU, euro

80 0 Rakennuttajan kustannukset	1 577,69 €
81 1A Tontin maa- ja pohjarakennus	1 017,31 €
1B Rakennuksen maa- ja pohjarakenteet	2 935,75 €
82 2 Perustukset ja alapohjarakenteet	5 563,25 €
83 3 Runko ja vesikattorakenteet	30 890,07 €
84 4 Runkoa täydentävät rakenteet	5 071,72 €
85 5 Sisäpuoliset rakenteet	3 091,28 €
86 6 Kalusteet, varusteet, laitteet	3 150,00 €
87 7 Lämpö, vesi, ilmastointi ja sähkö	3 243,60 €
88 8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskustannus	- €
89 0...9 Kustannukset yhteensä	56 540,66 €
90 Toimintainvestoinnit	- €
91 Kustannukset yhteensä	56 540,66 €

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija	
Nimi ja ammatti	Eero Pyykölä
Osoite	Kirkkopolku 4 92600 Pulkkiila
Kustannusarvion laatija	
Nimi ja ammatti	Eero Pyykölä rakennusmestari
Osoite	Kaarnapolku 16 92600 Pulkkiila
Pvm	Allekirjoitus 27.10.2020 _____

Kustannukset on esitetty arvonnäköalalla

Kustannukset on esitetty arvonnäköalalla
Huom!

Materiaalikustannuksissa on ALV 24%
Työkustannukset ALV 0% (omatyö ja konetyö)

RAKENTAMISOSA JA SEN LYHYT SELOSTUS					
Rak.osat pääryhmissä 1...7					
Materiaalit ja mitat, luettelomaisesti	Yks.	määrä	euro / yks.	Elementti- toimitus Peruskorjaus Yh.euro	Uudisrakennus Lajennus yht.euro
0 RAKENNUKSEEN KUSTANNUKSET					
02 Hankkeen rahoituskulut					0,00 €
03 Suunnittelu ja neuvonta	m ²	102	8,68		885,82 €
05 Rakennuttaminen ja valvonta (mm työnjohto ja rakennuslupa)	m ³	102	6,78		691,87 €
0 Yhteensä				- €	1 577,69 €
1A TONTIN MAA- JA POHJARAKENNUS					
(Raivaus, maankaivu, tontin salaojat, tontin pintarakenteet jms.)					
PIHA-ALUEEN RAKENTAMINEN	m ²	360			0,00 €
Konetyö	h	10	45,00		450,00 €
Henkilötyö	h	7	15,00		105,00 €
					0,00 €
Materiaalit					0,00 €
Piha-alueen sepelöinti	tn	36	12,84		462,31 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
1A Yhteensä				0,00 €	1 017,31 €
1B RAKENNUKSEEN MAA- JA POHJARAKENTEET					
(Maankaivu, louhinta, salaojat, soratäyttö, jms.)					
Kaivuu	m ³	76			0,00 €
Täyttömaa	m ³	76	10,50		798,00 €
Suodatinkangas	m ²	135	1,35		182,25 €
Salaojat (esim tupla SN8 110mm)	m	46	2,45		112,70 €
Kaivot	kpl	4	42,80		171,20 €
Sadevesijärjestelmä	kpl	1	801,60		801,60 €
Konetyö	h	16	45,00		720,00 €
Henkilötyö	h	10	15,00		150,00 €
1B Yhteensä				0,00 €	2 935,75 €
1A ja 1B Yhteensä				0,00 €	3 953,06 €
2 PERUSTUKSET JA ALAPOHJARAKENTEET					
(Anturat, perusmuurit ja pilarit, kantavat alapohjat, maanvaraiset alapohjat yms.)					
Betoniperustus (erillinen urakka sis. työn osuuden)	m	37,5	100,00		3 750,00 €
Patolevy ja kiinnitys	m	37,5	5,10		191,25 €
Routasuojaus, styrox EPS 120	m ²	44	9,25		407,00 €
Konetyö	h	21	45,00		945,00 €
Henkilötyö	h	18	15,00		270,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
2 Yhteensä				0,00 €	5 563,25 €
27 ERITYISRAKENTEET (lantakourut, lantavarastot yms.)					
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
					0,00 €
27 Yhteensä				0,00 €	0,00 €
2 ja 27 Yhteensä				0,00 €	5 563,25 €

RAKENTAMISOSA JA SEN LYHYT SELOSTUS					Elementti-	Uudisrakennus
Rak.osat pääryhmissä 1...7					toimitus	Lajennus
Materiaalit ja mitat, luettelomaisesti	Yks.	määrä	euro / yks.	Peruskorjaus	Yh.euro	Lajennus
						yht.euro
3. RUNKO JA VESIKATTORAKENTEET SEKÄ VESIKATE						
(Kantavat ulko- ja väliseinät, väli- ja yläpohjat, portaat, ulkotasot ja parvekkeet, ullakko- ja vesikattorakenteet)						
RAKENNUKSEN MUUTOS JA KORJAUS						0,00 €
Ulkoseinä						
- ulkoseinät, runko 48x123, tuulensuoja, koolaus, ulkoverhous (wc:n osalla eriste ja sis.verh.)						
	m	37,5	138,88			5 208,00 €
	m	6,5	35,00			227,50 €
	h	50	45,00			2 250,00 €
	h	458	15,00			6 870,00 €
Vesikatto						
pelltikate Classic (sis. harja, räystäs, päätyräystäs listat) + kiinnikkeet						
	m²	110,5	23,65			2 613,33 €
	jm	450	0,95			427,50 €
	jm	135	0,50			67,50 €
	rl	3	56,50			169,50 €
	kpl	13	152,50			1 982,50 €
	kpl	4	100,00			400,00 €
	h	40	45,00			1 800,00 €
	h	141	15,00			2 115,00 €
Väliseinät						
- runko, villotus, kipsilevy						
	m	4,6	65,87			303,00 €
	h	29	15,00			435,00 €
Välipohja						
- koolaus (lisäksi wc:n osalle levytys, höyrynsulku, ja eriste)						
	m²	72,5	25,53			1 850,93 €
	h	77	15,00			1 155,00 €
Lattiarakenteet						
betonilaatta 70 mm + betoniverkko						
	m²	84	17,38			1 459,92 €
	m²	92	7,45			685,40 €
	h	16	45,00			720,00 €
	h	10	15,00			150,00 €
					0,00 €	0,00 €
3+51 Vesikate, yhteensä					0,00 €	30 890,07 €
4 RUNKOA TÄYDENTÄVÄT RAKENTEET						
(ikkunat, ovet, kevyet väliseinät, tulisijat ja savupiiput)						
						0,00 €
Varasto						
- ikkunat						
	kpl	6	142,03			852,18 €
- ovet						
	kpl	2	850,00			1 700,00 €
- sisäkatot ja kuistin sisäkatto						
	m³	70	10,73			751,10 €
WC -TILAT						
- ikkunat						
	kpl	2	257,30			514,60 €
- ovet väliovet						
	kpl	3	93,00			279,00 €
- ovet ulko-ovet						
	kpl	1	329,84			329,84 €
						0,00 €
Työkustannus						
	h	43	15,00			645,00 €
						0,00 €
4 Yhteensä					0,00 €	5 071,72 €
5 SISÄPUOLISET PINTARAKENTEET						
(Seinän, katon ja lattian pintarakenteet)						
						0,00 €
Seinien pinnoitteet (wc:n osalla laatoitus)						
	m²	20	34,25			685,00 €
Välipohjan pinnoitteet (wc:n osalle maalipinnoite)						
	m²	14,3	13,50			193,05 €
Alapohjan pinnoitteet (Wc:n osalle laatoitus, muualla maalipinta)						
- laatoitus (wc -tila) sis vesieristeet						
	m²	14,5	34,25			496,63 €
- betonin maalaus						
	m²	66	7,60			501,60 €
Työkustannus						
	h	81	15,00			1 215,00 €
						0,00 €
						0,00 €
5 Yhteensä					0,00 €	3 091,28 €

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
PL 86
90101 OULU

Laakkolan kyläyhdistys ry
Latvantie 114
92650 LAAKKOLA



Euroopan maaseudun kehittämisen
maatalousrahasto
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

PÄÄTÖS

Päivämäärä: 02.11.2020
Hankenumero: 112621

Asia

Päätös tuesta yleishyödylliseen investointihankkeeseen

Viite

Vireilletulopäivä: 09.04.2020
Hanke: Huoltorakennus
Ohjelma: Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelma 2014 - 2020
Ohjelman toimenpide: 7.4 Maaseudun palvelut
Ohjelman alatoimenpide: Maaseudun palvelut, investointi
Leader-ryhmä: Keskipiste-Leader ry
Hankkeen toteutusalue: Paikallinen/Alueellinen

Päätös

ELINKEINO-, LIIKENNE JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Tukea myönnetään 29 401,14 euroa (Euroopan unionin osuus + valtion osuus). Hankkeen hyväksytty kokonaisrahoitus on esitetty kohdassa "hankkeen hyväksytty rahoitussuunnitelma".

Myönnettävä tuki ja muu julkinen rahoitus yhteensä on 65.0 prosenttia hankkeen tukikelpoisista kustannuksista. Tuen määrää (EU+valtio) laskettaessa on huomioitu muu julkinen rahoitus.

Tuki myönnetään vuoden 2020 talousarvion myöntämisvaltuuskiintiöstä momentilta 30.10.64 EU:n osallistuminen maaseudun kehittämiseen ja valtion rahoitusosuus EU:n osaksi rahoittamasta maaseudun kehittämisestä.

Hankkeen kuvaus

Laakkolan Kyläyhdistys rakentaa kylätalon tontille huoltorakennuksen. Huoltorakennuksella vähennetään Kylätalon nykyistä ullakkokerroksen palokuormaa. Paloviranomainen on asiasta antanut kehoituksen. Huoltorakennukseen rakennetaan yleisö wc:t, kylätalo sijaitsee pohjavesialueella (I lk). Yleisötilaisuuksia varten hankitut teltat, pöydät, tuolit, grillit varastoidaan huoltorakennukseen, nyt ne on varastoitu kylätalon ullakolle sekä muihin yksityisiin varastoihin kylän alueella.

Päätöksen perustelut

ELY-keskus myöntää tällä päätöksellä tukea Huoltorakennus -hankkeen kustannuksiin, joihin ei ole myönnetty muuta hankkeeseen vaikuttavaa tukea (muut EU-rahastot). Leader-ryhmä Keskipiste-Leader ry on hallituksen kokouksessa päättänyt puoltaa hanketta.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen rakentamisen asiantuntija Jorma Suzuki on laskenut hankkeen viitekustannukset, jonka perusteella hankkeen rakentamisen kustannusten kohtuullisuus on määritetty.

Hankkeen maksuhakemusvaiheessa ja muissa hanketta koskevissa kysymyksissä voi ottaa yhteyttä Leader-ryhmään: info@keskipisteleader.fi.

Tukipäätöksen liitteenä on maksatuksen muistilista, johon pyydetään tutustumaan.

Päätöksen erityisehdot

Erityisehdot:

- Tuen myöntämisen ehtona on, että tue hakijan taloushallinto ja varojen käyttö on järjestetty siten, että tuen hakijan muun toiminnan kustannusten ja hankkeen kustannusten osuus kokonaiskustannuksista on eriytettävissä (Vna 1174/2014 § 5).

- Yleishyödyllistä investointia voidaan tukea, jos siitä saatava hyöty ohjautuu alueen asukkaille ja muille toimijoille. Investoinnin kohteen tulee pääsääntöisesti olla alueen asukkaiden ja toimijoiden käytettävissä. (Vna 1174/2014 § 17).

- Yksityisenä rahoituksena voidaan hyväksyä vain sellainen vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ, joka on hankkeen toteuttamiseksi tarpeellista. Edellytyksenä lisäksi, että työntekijä on vähintään 15-vuotias. Vastikkeetta tehdyn työn arvona pidetään 15 euroa tunnilta työntekijää kohden. Jos vastikkeetta tehty työ tehdään traktorilla tai muulla vastaavalla työkoneella, työkoneneen käyttämisen arvoksi luetaan lisäksi 30 euroa tunnilta (Vna 1174/2014 § 9).

- Palovakuutustodistus tulee toimittaa viimeistään ensimmäisen maksuhakemuksen yhteydessä.

Valintamenettely

Hanke täyttää Leader-ryhmän valintakriteerit

Toteutusaika

Hankkeen toteutusaika on 01.05.2020 - 31.12.2021

Hankkeen kustannusmalli

Korvaus todellisista hyväksyttävistä kustannuksista, investointi

Kustannusten hyväksyminen yksinomaan toteutuneiden kustannusten mukaan

Hankkeen hyväksytyt kustannusarvio

Alla on esitetty hankkeen hyväksytyt kustannusarvio:

Kustannuslaji	Haettu euroa	Hyväksytyt euroa
Rakentaminen	56 540,66	56 540,66
Kustannukset yhteensä	56 540,66	56 540,66
	Haettu yht. : 56 540,66	Hyväksytyt yht. : 56 540,66

Jos hanke toteutuu hyväksytyjä kustannuksia pienempänä, tukea maksetaan tukiprosentin mukainen määrä toteutuneista kustannuksista.

Tuensaajan kustannukset hyväksytään arvonlisävero sisältyen. Jos hanke sisältää tuensiirtoa, on erittely tuensiirron saajien arvonlisäveron sisältymisestä kustannuksiin esitetty kohdassa tuen siirtäminen.

Jos hankkeen tukikelpoisten kustannusten määrä hankkeen koko ajalta on enintään 50 000 €, ei tuloja tarvitse ilmoittaa tukea haettaessa.

Hankkeen hyväksytyt rahoitussuunnitelma

Hankkeen hyväksytyt rahoitus on yhteensä 56 540,66 euroa alla esitetyn rahoitussuunnitelman mukaisesti.

Rahoituslaji	Haettu euroa	Hyväksytyt euroa
Haettava tuki / avustus	36 751,43	
EU-osuus		15 435,60
Valtio		13 965,54
Kuntaraha toimintaryhmältä		7 350,29
Julkinen tuki yhteensä	36 751,43	36 751,43
Yksityinen, vastikkeeton työ	19 789,23	19 789,23
Yksityinen rahoitus	19 789,23	19 789,23
Rahoitus yhteensä	56 540,66	56 540,66
Kokonaisrahoitus	56 540,66	56 540,66
	Haettu yht. : 56 540,66	Hyväksytyt yht. : 56 540,66

Päätöksen tiedoksi

Asiakirja katsotaan annetuksi tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä. Jos asiakirjaa ei ole noudettu seitsemän päivän kuluessa viranomaisen ilmoituksesta, tiedoksiannossa noudatetaan, mitä siitä muualla laissa säädetään.

Tällöin päätös annetaan tiedoksi tavallisena kirjeenä. (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 18 §).

Tämän päätöksen vastaanottajan on viipymättä ilmoitettava päätöksestä muille asianosaisille hallintolain (434/2003) 56 §:n 2 momentin mukaisesti saman lain 68 §:ssä säädetyllä vahingonkorvausvastuulla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännästä.

Valitusosoitus on liitteenä.

Allekirjoitukset

Päätöksen ratkaisija
Tiina Suutari
tiina.suutari@ely-keskus.fi

Esittelijä
Terhi Raappana

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

