

LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN OTTAMISEEN/KIINTEISTÖ 791-421-25-27

117/11.01.00/2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.05.2021 § 15

Junno Raimo hakee maa-aineksen ottolupaa tilalle Mäntyoja 791-420-25-27 Siikalatvan kunnan Launolan kylässä Kiimamaankalliolla. Alueelta on aiemmin otettu maa-ainesta. Otettava maa-aines on kalliokiviainesta, joka murskataan. (kartta ottopaikasta liitteenä). Hakemus on tullut vireille 12.4.2021.

- ottamismäärä 5000 m³
- ottamisalueen pinta-ala 4000 m²
- ottamissyvyys 6 m
- ottamisaika 5 vuotta

Ottamisalueen lähellä ei ole asutusta (lähin asuinkiinteistö on n. 2 km etäisyydellä), eikä sen läheisyydessä ole suojelukohteita. Aluetta ei ole kaavoitettu.

Hakemuksen ja ottosuunnitelman mukaan alueella suoritetaan kiviaineksen louhintaa ja murskausta. Murskeet käytetään pääasiallisesti alueen yksityisteiden korjaustarpeisiin.

Alueella on ollut aiempaa maa-ainesten ottamistoimintaa ja alueelta on puusto ja pintamaat poistettu. Ottoalue on merkitty maastoon ja suojataan montun yläpuolelta nauhalla tai aidalla. Polttoaineet varastoidaan säädösten mukaisessa kaksoisvaippasäiliössä. Melu- ja pölyhaittoja ei katsota haittaavaksi ympäristölle ja asutukselle ottotoiminnan lyhytkestoisuudesta johtuen. Maisemoinnissa pyritään luonnonmukaisiin muotoihin.

Hakemuksesta on ollut kuulutus kunnan ilmoitustaululla ja kunnan sivuilla internetissä 15.4.-14.5.2021, naapureille on lähetetty kirjeet. Huomautuksia ei ole jätetty.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on tehty.

Päätösehdotus (rakennustarkastaja kv):

Lupa maa-ainesten ottoon myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin muutoksin ja lupamääräyksin.

Ottamistoiminnan aloittamisesta on ilmoitettava rakennustarkastajalle.

Ottoalue on merkittävä maastoon ja tarvittaessa aidattava sekä asennettava kiinteät korkomerkit.

Alueelle ei saa varastoida öljytuotteita ilman suojarakenteita, varastointi sallittua silloin kun alueella on ottotoimintaa. Lisäksi on oltava varautumissuunnitelma vahinkojen varalta.

Häiriötilanteista tulee ilmoittaa valvontaviranomaisille välittömästi. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivän maaston luonnollisia korkeusvaihteluita mukaillen.

Ottamisalueen jälkihoito tulee tehdä suunnitelman mukaisesti huomioiden ympäristöhallinnon ohjeiden periaatteita (Ympäristöministeriön julkaisu 24/2020).

Luvan haltijan on tehtävä ilmoitus lupaviranomaiselle otetusta aineksen määrästä ja laadusta vuosittain voimassa olevien ohjeiden mukaisesti.

– Ottamistoiminta voidaan aloittaa kun vakuus jälkitöille on toimitettu kuntaan ennen ottamistoiminnan aloittamista ja sen tulee olla voimassa hyväksytyyn lopputarkastukseen saakka.

– lupamaksu on:

perusmaksu	175,00 €
0,4 ha x 30 €/ha=	12,00 €
5000 m ³ x 0,028 €/m ³ =	140,00 €
Kuuleminen	90,00 €

Yhteensä **417,00 €**

Vuotuinen valvontamaksu on:

1000 m ³ x 0,056 €/m ³ =	56,00 €
0,4ha x 14,25 €/ha=	5,70 €

Yhteensä **61,70 €**

vakuus jälkitöitä varten

0,4 ha x 2000 €/ha = 800,00 €

5000 m³ x 0,056 €/m³ = 280,00 €

Yhteensä **1 080,00 €**

- lopputarkastus on pyydettävä rakennustarkastajalta ja varattava Ely- keskukselle mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.

PERUSTELUT

- Raimo Junnon maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen, ottosuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6§ esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä.
- Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

- Maa-aineslaki (424/2015) 4, 4b, 5a,6, 7, 10,11,12,13, 14, 19,20, 21 23§
- Maa-ainesasetus (926/2005) 1§,2§,3§,4§,6§,7§,8§,9§.
- Siikalatvan kunnan voimassa olevat taksat

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.