

LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN OTTAMISEEN

53/11.01.00/2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta 04.03.2021 § 7

██████████ hakee maa-aineksen ottolupaa tilalle Metsäniemelä 791-401-30-41 Siikalatvan kunnan Kestilän kylässä Sorvonkankaan metsäautotieverkoston läheisyydessä. Alueelta on aiemmin otettu maa-ainesta. Otettava maa-aines on soraa (kartta ottopaikasta liitteenä). Hakemus on tullut vireille 4.1.2021.

- ottamismäärä 17 000 m³
- ottamisalueen pinta-ala 6 600 m²
- ottamissyvyys 3-4 m
- ottamisaika 1 vuotta

Ottamisalueen lähellä ei ole asutusta (lähin asuinkiinteistö on yli 3,5 km etäisyydellä), eikä sen läheisyydessä ole suojelukohteita. Aluetta ei ole kaavoitettu.

Hakemuksen ja ottosuunnitelman mukaan alueella suoritetaan soran ottamista sekä murskausta. Murskeet käytetään tieverkoston tekoon. Ottoalue merkitään tarvittaessa maastoon sekä ottamistaso tulee alimmillaan +140.9 tasoon.

Alue on toiminut aiemmin kotitarveottoalueena. Alueella ei ole kuorittavia pintamaita tai puustoa. Alueen pinnanmuodot on tarkoitus pyöristää luonnollisen näköiseksi lopuksi. Polttoaineet varastoidaan säädösten mukaisessa kaksoisvaippasäiliössä.

Hakemuksesta on ollut kuulutus kunnan ilmoitustaululla ja kunnan sivuilla internetissä 11.1- 11.2.2021, naapureille on lähetetty kirje. Sorvonkankaan metsätien osakkaille on lähetetty tiedote. Huomautuksia ei ole jätetty.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on tehty.

Päätösehdotus (rakennustarkastaja kv):

Lupa maa-ainesten ottoon myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin muutoksin ja lupamääräyksin.

Ottamistoiminnan aloittamisesta on ilmoitettava rakennustarkastajalle.

Ottoalue on merkittävä maastoon ja tarvittaessa aidattava sekä asennettava kiinteät korkomerkit.

Alueelle ei saa varastoida öljytuotteita ilman suojarakenteita, varastointi sallittua silloin kun alueella on ottotoimintaa. Lisäksi on oltava varautumissuunnitelma vahinkojen varalta.

Häiriötilanteista tulee ilmoittaa valvontaviranomaisille välittömästi. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivän maaston luonnollisia korkeusvaihteluita mukaillen ja reunojen luiskauksessa (luiskaus voi vaihdella 1:3-1:2 kaltevuudella) käytettävä luonnollisia muotoiluja. Ottamisalueen jälkihoito tulee tehdä suunnitelman mukaisesti huomioiden ympäristöhallinnon ohjeiden periaatteita (Ympäristöministeriön julkaisu 24/2020). Alueella oleva tiestö tulee pitää liikennöitävässä kunnossa ottotoiminnan aikana.

Luvan haltijan on tehtävä ilmoitus lupaviranomaiselle otetusta aineksen määrästä ja laadusta vuosittain voimassa olevien ohjeiden mukaisesti.

– Ottamistoiminta voidaan aloittaa, kun vakuus jälkitöille on toimitettu kuntaan ennen ottamistoiminnan aloittamista ja sen tulee olla voimassa hyväksytyyn lopputarkastukseen saakka.

– Lupamaksu on :

perusmaksu	175,00 €
0,66 ha x 30 €/ha=	19,80 €
17 000 m ³ x 0,028 €/m ³ =	476,00 €
Kuuleminen	45,00 €

Yhteensä **715,80 €**

Vuotuinen valvontamaksu on:

10 000 m ³ x 0,056 €/m ³ =	560,00 €
7 000 m ³ x 0,056 €/m ³ x 0,5=	196,00 €

0,66 ha x 14,25 €/ha= 9,40 €

Yhteensä 765,40 €

vakuus jälkitöitä varten

0,66 ha x 2 000 €/ha= 1 320,00 €

17 000 m³ x 0,056 €/m³= 952,00 €

Yhteensä 2 272,00 €

- lopputarkastus on pyydettävä rakennustarkastajalta ja varattava Ely- keskukselle mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.

PERUSTELUT

maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen, ottosuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6§ esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä.

- Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

- Maa-aineslaki (424/2015) 4, 4b, 5a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 19, 20, 21, 23§
- Maa-ainesasetus (926/2005) 1§, 2§, 3§, 4§, 6§, 7§, 8§, 9§.
- Siikalatvan kunnan voimassa olevat taksat

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.