

2.12.2020

Siikalatvan kunta
Pulkkilantie 4
92600 PULKKILA

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän Piippolan oppilaitosrakennuksen myynti

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymälle (0210010-1) kuuluva Koulutuskeskus JEDUn Piippolan toimipiste toimii Siikalatvalla osoitteessa Keskustie 29.

Siikalatvan (Piippolan) kunnalta on 1990-luvulla vuokrattu 31 300 m²:n alue, joka vuokrasopimuksen mukaan kohdentuu osaksi seuraavia tiloja: Kansakoulu 791-412-0102-0004, Lisäke 791-412-9-22 (0,0825 ha) ja Könkkölä 9:69. Vuokraoikeus perustuu 28.1.1999 tehtyyn kauppakirjaan ns. paloasemasta. Piippolan kunnalta on 2.6.1997 vuokrattu myös autojen pysäköintiin 2 500 m² Mahala 9:54.

Maanmittauslaitoksen karttapaikan mukaan Keskustie 29:ssä sijaitseva oppilaitos sijaitsee tällä hetkellä seuraavien kiinteistöjen alueella:

791-412-102-4 (Kansakoulu)

791-412-9-22 (Lisäke)

791-412-9-78.

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä tarjoaa Siikalatvan kunnalle omistuksessaan olevaa oppilaitosrakennusta hintaan **1 785 000 euroa**, joka sisältää päärakennuksen, liikuntahallin sekä sähkö- ja lämpöliittymät.

Mikäli kauppa toteutuu, Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä sitoutuu vuokraamaan tiloja vähintään kymmeneksi (10) vuodeksi Keskustie 29:stä. Vuosina 2021–2023 koulutuskuntayhtymä maksaa vuokraa **80 000 euroa** vuodessa Siikalatvan kunnalle riippumatta opiskelijamäärästä. Tämän jälkeen vuokrasta sovitaan opiskelijamäärän, tarvittavien neliöiden ja käytön suhteessa tai muulla määritetyllä tavalla. Vuokra sisältää aina lämmön, veden, sähkön, kiinteistönhoidon ja laitoshuollon.

Koulutuskeskus JEDUn tarvittavat tilat ovat mediastudiot, puutyö- ja sisustusrakennustyösalit, perusluokkia, märkätyötilat, hallintotiloja ja liikuntasali. Tiloista käydään vielä erilliset neuvottelut.



2.12.2020

Lisäksi Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä vuokraa Siikalatvan kunnalta opiskelijoilleen Anttilantie 6:ssa ja Keskustie 5:ssä sijaitsevista rivitaloista asuntoja. Vuokran suuruudesta käydään omat neuvottelut.

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän tukipalveluhenkilöstön siirtymisestä Siikalatvan kunnan palvelukseen voidaan neuvotella erikseen.

Koulutuskuntayhtymä on valmis ostamaan opiskelijoiden lounaat samalla tavoin kuin Siikalatvan lukio ostaa nyt koulutuskuntayhtymältä.

Teoriaopetuksessa Koulutuskeskus JEDU voi tarvittaessa käyttää myös muita Siikalatvan kunnan tiloja, joista käydään erilliset neuvottelut.

Kehittämiskeskuksen vuokrasopimus voidaan siirtää Siikalatvan kunnalle.

Yllä mainittu kauppa on toteutuessaan hyväksyttävä vielä Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän toimielimessä.

Lisätietoja tarjouksesta antavat

kuntayhtymän johtaja
Keijo Makkonen
puh. 050 5265 910,
keijo.makkonen@jedu.fi tai

hallinto- ja talousjohtaja
Paula Paananen
puh. 040 1428 612,
paula.paananen@jedu.fi.

Yhteistyöterveisin

Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä

Keijo Makkonen
kuntayhtymän johtaja



Paula Paananen
hallinto- ja talousjohtaja

Liite

Koulutuskeskus JEDUn Piippolan toimipisteen tämänhetkinen koulustoitinta



Koulutuskeskus JEDUn tämänhetkinen koulutustoiminta

Piippolassa

Media-ala	35
Sisustusrakentaja, käsityönohjaaja	67
Puuteollisuus	9
Yhteensä	noin 110, joista 2/3 monimuoto-opiskelijoita (läsnä 30-40)

Koulutuskeskus JEDUn kaikista opiskelijoista 103 on siikalatvalaisia ja 35 pyhäntäläisiä.

Alueen yrityksissä aikuiskoulutuksessa

	Pyhäntä	Siikalatva
Rakennusalan perustutkinto	3	1
Maarakennusalan at		1
Metsäalan perustutkinto	1	
Majoitus- ja ravitsemusalan eat		1
Elintarvikealan pt.	4	3
Digiosaajat	1	4
Sähkö- autom.tekniikan pt	4	5
Puhtaus- ja kiinteistöalan pt	1	1
Johtamisen ja yritysjohtamisen eat	1	3
Lähiesimiestyön eat		1
Ajoneuvoalan at		1
Sosiaali- ja terveystieteiden pt	4	8
Puuteollisuuden pt	1	
Tuotekehitystyön eat	2	
Työelämälähtöinen hirsirakentajakoulutus		
Yhteensä	22	29

Lisäksi Pyhännän Maustajalla on viisi (5) opiskelijaa opiskelemassa rekrykoulutuksena elintarvikealaa.

p t= perustutkinto

at = ammattitutkinto

eat = erikoisammattitutkinto