

**LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN OTTAMISEEN/ KESTILÄN KOKKONEVAN
TUULIVOIMA OY**

158/11.01.00/2020

Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.09.2020 § 14

Kestilän Kokkonevan Tuulivoima Oy hakee maa-aineksen ottolupaa tilalle Hietala 791-402-37-2 Siikalatvan kunnan Kestilän kylässä Tauskankaan alueelle. Otettava maa-aines on kalliokiviainesta. (kartta ottopaikasta liitteenä). Samalla haetaan lupaa louhinnalle ja louheen murskaamiselle. Hakemuksessa haetaan lupaa toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Hakemus on tullut vireille 22.6.2020.

- ottamismäärä 100 000 m³
- ottamisalueen pinta-ala 10 000 m².
- ottamissyvyys on 10-13 m.
- ottamisaika 2 vuotta

Ottamisalueen lähin asuinkiinteistö on n. 850 m etäisyydellä, eikä sen läheisyydessä ole suojelukohteita. Lähin pohjavesialue (Sorvonkankaan pohjavesialue) sijaitsee 250 m etäisyydellä). Aluetta ei ole kaavoitettu, mutta lähistöllä on Kokkonevan tuulivoimahankkeen osayleiskaava-alue.

MAA-AINEKSEN OTTAMINEN

Hakemuksen ja ottosuunnitelman mukaan alueella suoritetaan kalliokiviaineksen louhimista, murskausta, seulontaa sekä varastointia, kuormausta ja kuljetusta. Pintamaat kuoritaan alueen laiduille ja pintamaat käytetään meluvallina ja loppuvaiheessa maisemointiin. Louhinta tehdään pengerialueella ja osa louheesta murskataan. Murskan ja seulan alustava sijainti on varastoalueella. räjäytyksiä on 6-10 kpl päiväsaikaan.

POLTTOAINEIDEN VARASTOINTI

Polttoaineita varastoidaan maanpäällisissä standardin EN 12285-2 mukaisissa yhdessä tai kahdessa 3 000 litran kaksoisvaippasäiliössä.

ALUEEN JÄLKIHOITO JA MYÖHEMPI KÄYTTÖ

Ottoalueen maisemointi suoritetaan ottotoiminnan loputtua. Jälkihoitolla alue sopeutetaan ympäröivään luontoon ja maisemaan. Alue siistitään ja maa-ainesten ottoon liittyneet toiminnot poistetaan alueelta. Kallioseinämän yläreunaan seinän yläpään tehdään n. 2 metriä korkea ja 2 metriä leveä tasanne, johon voidaan sijoittaa pintamaat luiskaten, jolloin vedellä täyttyneeseen altaaseen on helpompi pääsy. Maisemointiin käytetään alueelta toiminnan alkaessa kuorittuja pintamaita ja käyttäen tarpeeseen soveltuvia täyttömaita.

Alue palautetaan toiminnan loputtua metsätalouskäyttöön. kasvillisuuden palauttamiseksi alueelle levitetään pintamaita vähintään 0,5 m ja istutetaan puusto.

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN JA TOIMET YMPÄRISTÖHAITTOJEN VÄHENTÄMISEKSI

Kiviaineksen otosta aiheutuu muutoksia maisemaan, sekä geologisiin luonnonesiintymiin. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat 850 metrin päässä ottoalueesta, joten maisemalliset vaikutukset asutukseen ovat vähäiset. Toiminnan aikaisia ympäristövaikutuksia ovat päästöt ilmaan, kuten melu ja pölyäminen. Toiminta on kertaluontoinen, ei pitkäaikaista.

Alue siistitään toiminnan loputtua. Alueelle levitetään kasvualustaksi soveltuva pintakerros puhtaista maa-aineksista sekä ottotoiminnan aikana poistetuista pintamaista.

Pölyämistä ehkäistään murskaustyön aikana kastelemalla tai koteloinnein ja peittein. Poravaunuissa on pölynkeräin. Tienpintojen pölyämistä estetään tarvittaessa kastelemalla.

Melua aiheutuu työkoneiden ja laitteiden käyntiäänistä, porauksesta, louhintaräjähdyksestä ja murskauksesta. Melua aiheuttavia toimintoja harjoitetaan arkisin klo 6-23, sunnuntaisin ja pyhäpäivinä toimitaan vain poikkeustapauksissa. Räjähdykset toteutetaan arkisin klo 8-18 välisinä aikoina.

Melua vähennetään pudotuspintojen kivitaskuilla ja varastokasojen sijoittamisella.

Toiminnassa hyödynnetään ympäristön kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) (Suomen ympäristökeskus 25/2010).
Toiminnassa syntyvät jätteet kerätään talteen ja toimitetaan asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottoaikaan.
Tuotannosta, päästöistä ja vaikutusten seurannasta raportoidaan valvontaviranomaisille BAT- suositusten mukaisesti.

Hakemuksesta on ollut kuulutus kunnan ilmoitustaululla ja kunnan sivuilla internetissä 30.6- 31.7.2020, naapureille 4 kpl on lähetetty kirje.
Huomautuksia ei ole jätetty.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on tehty.

Päätösehdotus (rakennustarkastaja):

Lupa maa-ainesten ottoon myönnetään hakemuksen mukaisesti seuraavin lupamääräyksin:

Ottamistoiminnan aloittamisesta on ilmoitettava rakennustarkastajalle.

Ottoalue on merkittävä maastoon ja tarvittaessa aidattava sekä asennettava kiinteät korkomerkit.

Toiminnasta on pidettävä pöytäkirjaa ja tulokset on toimitettava vuosittain Siikalatvan kunnan maa-ainesten ottamista valvovalle viranomaiselle ja pyydettäessä ELY-keskukselle (tai ilmoitettava sähköiseen valvontajärjestelmään sitten kun se on mahdollista).

Alueelle ei saa varastoida öljytuotteita ilman suojarakenteita.

Muualta tuotuja maita ei saa varastoida alueella tai käyttää alueen jälkihoidossa. Pintamaat tulee käyttää alueen maisemointiin ottotoiminnan edistymisen mukaan.

Ottamistoiminta ei saa aiheuttaa missään vaiheessa pohjaveden pilaantumisen vaaraa ja kaikista häiriötilanteista tulee ilmoittaa valvontaviranomaisille välittömästi.

Murskausta saa suorittaa arkisin klo 06:00-22:00 välisenä aikana.

Räjähdykset saa suorittaa arkena klo 08:00- 18:00 välisenä aikana.

Murskauksen ja muun melua aiheuttavan toiminnan melupäästöjä on pyrittävä vähentämään käytettävissä olevien mahdollisuuksien mukaan.

Pölyn leviämistä on tarkkailtava ja tarvittaessa suoritettava pölyämistä estäviä toimenpiteitä.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja jäteöljyt on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Luvan haltijan on tehtävä ilmoitus lupaviranomaiselle otetusta aineksen määrästä ja laadusta vuosittain voimassa olevien ohjeiden mukaisesti.

- Ottamistoiminta voidaan aloittaa kun vakuus jälkitöille on toimitettu kuntaan ennen ottamistoiminnan aloittamista ja sen tulee olla voimassa hyväksytyyn lopputarkastukseen saakka.

Lupamaksu on :

Perusmaksu	175 €
1,0 ha x 30 €/ha=	30 €
100 000 m ³ x 0,028 €/m ³ =	2800 €
Kuuleminen 4 x 45 €	180 €
Lupa ennen lainvoimaa	60 €
yhteislupakäsittely 6 h x 60 €/h	360 €

Yhteensä 3605 €

Vuotuinen valvontamaksu on:

10 000 m ³ x 0,056 €/m ³ =	560 €
40000 m ³ x 0,056 x 0,5=	1120 €
1,0 ha x 14,25 €/ha=	14,25 €
Yhteensä	1694,25 €

vakuus jälkitöitä varten

1,0 ha x 2000 €/ha=	2000 €
100 000 m³ x 0,056 €/m³=	5600 €
Yhteensä	7600 €

- lopputarkastus on pyydettävä rakennustarkastajalta ja varattava Ely- keskukselle mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.

PERUSTELUT

Kestilän Kokkonevan Tuulivoima Oy:n maa-ainesten ottaminen toteutettuna lupahakemuksen, ottosuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti täyttää maa-aineslain 6§ esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä.

- Lupamääräyksissä edellytetyt velvoitteet ovat tarpeen maa-ainesten oton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi.
- lupamääräyksissä huomioitu ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupamenettely.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

- Maa-aineslaki (424/2015) 4, 4b, 5a,6, 7, 10,11,12,13, 14, 19,20, 21 23§
- Maa-ainesasetus (926/2005) 1§,2§,3§,4§,6§,7§,8§,9§.
- Ympäristönsuojelulaki(572/2014) 47a§
- Siikalatvan kunnan voimassa olevat taksat

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.